

Grävanvisning, Gävle kommun

Teknisk beskrivning

Version 3.0

2025-01-22



Grävanvisning, Gävle kommun

Teknisk beskrivning

Gata och park; Rickard Skytt, Helena Hillnor, Johanna Sunesson
och Johan Larsson

Citera gärna ur skriften men ange källa

© Livsmiljö Gävle kommun 2025
www.gavle.se

Innehållsförteckning

TF.0	Inledning	3
TF.0.1	Bakgrund	3
TF.0.2	Syfte och mål	4
TF.0.2.1	Ett fungerande samhälle	4
TF.0.2.2	Friska och säkra träd	4
TF.0.2.3	Hela och hållbara gator	5
TF.0.2.4	Minskade störningar och kostnader	5
TF.0.3	Definitioner och begrepp	7
TF.1	Ansvar och bestämmelser	11
TF.1.1	Ansvar	11
TF.1.1.1	Byggherrens ansvar	11
TF.1.1.2	Livsmiljö Gävles ansvar	11
TF.1.1.3	Ledningsägarens ansvar	12
TF.1.1.4	Utförarens ansvar	12
TF.1.2	Bestämmelser	12
TF.1.2.1	Lagar och förordningar	12
TF.1.2.2	Kommunala styrdokument i Gävle	13
TF.1.2.3	AMA Anläggning	13
TF.1.3	Egenkontroll	13
TF.1.3.1	Tillbud, incidenter och olyckor	13
TF.1.3.2	Fotodokumentation vid schakt inom trädets skyddszon	13
TF.1.3.3	Dokumentation vid akut arbete	13
TF.1.3.4	Egenkontroll enligt miljöbalken	13
TF.1.4	Kostnader	14
TF.1.4.1	Administrativa kostnader	14
TF.1.4.2	Uteblivna parkeringsintäkter	14
TF.1.4.3	Framtida underhållsavgifter	14
TF.2	Planering inför grävning	15
TF.2.1	Samråd	15
TF.2.2	Ansökan och tillstånd	15
TF.2.2.1	Grävtillstånd	15
TF.2.2.2	Platsupplåtelse	15
TF.2.2.3	Övriga tillstånd från kommunen	15
TF.2.2.4	Tillstånd från Länsstyrelsen	16
TF.2.2.5	Anmälan till Skogsstyrelsen	17
TF.2.3	Information och kommunikation	18
TF.2.4	Trafikanordningsplan	18
TF.2.5	Akut arbete	18
TF.3	Genomförande	20
TF.3.1	Förbesiktning	20

TF.3.2	Information och kommunikation	20
TF.3.3	Kabelförläggning	20
TF.3.4	Utsättning och markeringar	20
TF.3.5	Schaktning	20
TF.3.5.1	Schaktning vid träd	21
TF.3.5.2	Schaktning i parkmark	23
TF.3.5.3	Schaktning i hårdgjord yta	23
TF.3.5.4	Dagvattenbrunnar	23
TF.3.5.5	Grundvattenskydd	23
TF.3.5.6	Markvärme	23
TF.3.6	Standardsänkning och framtida underhåll	24
TF.3.7	Tider	24
TF.3.8	Miljökrav	24
TF.3.8.1	Grävning inom vattenskyddsområde	24
TF.3.8.2	Grävning i potentiellt förorenat område	24
TF.3.9	Skyddsåtgärder och avstängning	24
TF.3.9.1	Trafikavstängning	24
TF.3.9.2	Skyddskläder	25
TF.3.10	Upplag	25
TF.3.11	Dokumentation	25
TF.4	Återställning	26
TF.4.1	Återställning vid träd	26
TF.4.2	Återställning i park- och naturmark	27
TF.4.2.1	Buskage och planteringsytor	27
TF.4.2.2	Gräsytor	28
TF.4.2.3	Vägslänter	28
TF.4.2.4	Natur- och skogsmark	28
TF.4.2.5	Återställning vintertid	28
TF.4.3	Återställning i hårdgjorda ytor	29
TF.4.3.1	Asfalt	29
TF.4.3.2	Grusvägar	33
TF.4.3.3	Sten- och plattytter	33
TF.4.3.4	Vägmarkeringar	34
TF.4.3.5	Återställning vintertid	35
TF.4.4	Återställning i vatten	35
TF.5	Efter avslutad grävning	36
TF.5.1	Slutrapport	36
TF.5.2	Besiktning	36
TF.5.2.1	Efterbesiktning	36
TF.5.2.2	Garantibesiktning	36
TF.5.3	Dokumentation	36
TF.5.4	Framtida underhåll	37
TF.5.5	Garantitider	37
TF.5.6	Felaktiga återställningar	37

TF.6	Påföljder	37
TF.6.1	Senareläggning	37
TF.6.2	Avbrytande	37
TF.6.3	Sanktionsavgifter	37
TF.6.3.1	Avgiftsbelopp	38
TF.6.4	Polisanmälan	39

TF.0 Inledning

TF.0.1 Bakgrund

Denna tekniska beskrivning riktar sig främst till byggherre (lednings- eller fastighetsägare) och dess utförare som avser att lägga ledning eller av annat skäl göra ingrepp i gata, park eller naturmark inom Gävle kommun. Anvisningarna, som baserats på Sveriges Kommuner och Landstings handbok Ledning för grävning (Baudin, Henningson, Lundqvist 2006), gäller alla ingrepp på allmän plats, dvs. i kör- och gångbana, i gång- och cykelväg, i torgyta samt i kultur-, park- eller naturmark. Anvisningarna gäller även utanför allmän platsmark där det finns kommunala intressen så som kulturhistoriska miljöer eller känsliga naturområden m.m.

- **Ingrepp i kommunal mark kräver alltid tillstånd**

Tillstånd erhålls från Gävle kommun och byggherren ansvarar för alla sina åtgärder i kommunens mark oavsett om arbetet utförs i egen regi eller av en anlitad entreprenör.

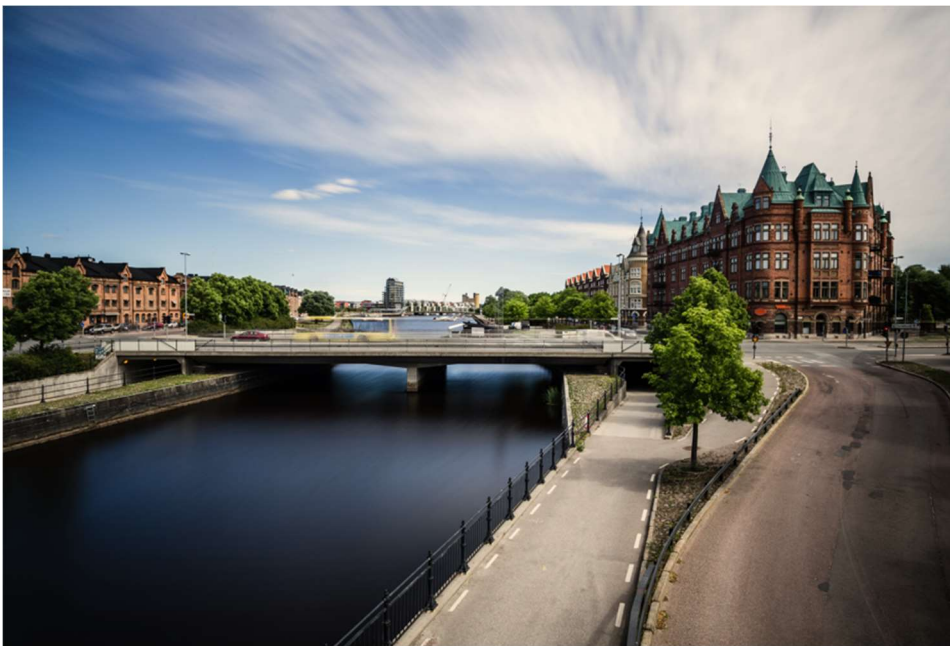
Gävle kommuns grävanvisning har kommit till för att reglera hur, var och av vem schakt får ske. Med tydliga regler och anvisningar minskar antalet fel, kostnader för samhället och störningar för medborgarna. Formella grävanvisningar har funnits i Gävle kommun sedan 1996 och har sedan dess uppdaterats löpande för att möta teknikutvecklingen, den ekonomiska utvecklingen och allmänhetens förväntningar.

TF.0.2 Syfte och mål

TF.0.2.1 Ett fungerande samhälle

Allmänplats används till anläggningar som är till nytta för kommunens invånare. Detta kan vara gator, parker mm. men även ledningar av olika slag. Trafiken ska flyta utan störning liksom den tekniska försörjningen genom kablar och ledningar. Gatorna och parkerna ska kunna användas och vara säkra. Allt detta är en förutsättning för ett fungerande samhälle.

Ibland kan kraven från olika intressenter leda till konflikter. För att minska störningar och problem har Livsmiljö Gävle tagit fram dessa grävanvisningar.



Samhället ska kunna fungera så bra som möjligt även när det pågår arbeten på allmän plats.

TF.0.2.2 Friska och säkra träd

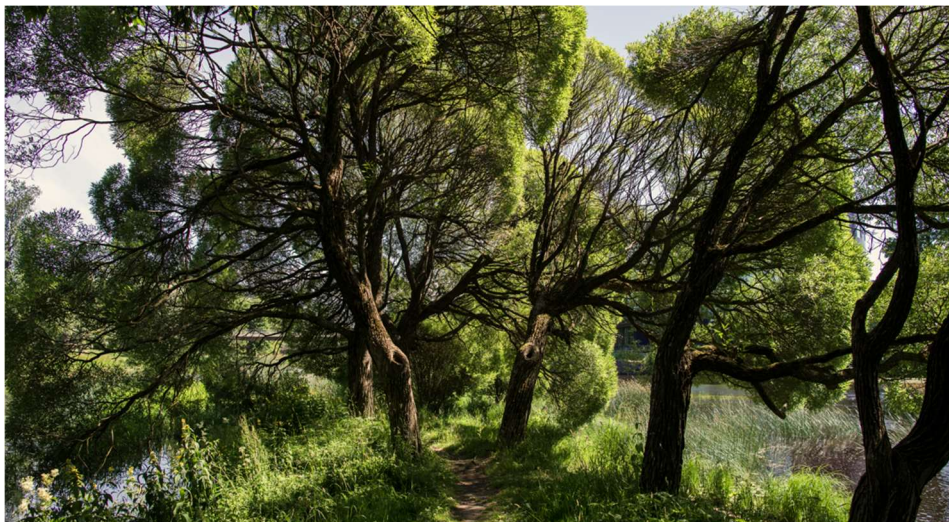
Träd bidrar till vår miljö på många positiva sätt. De utjämnar klimatet över året, dämpar vindar och tar hand om dagvatten och skadliga partiklar. Träden fungerar också som boplatser för fåglar, djur och insekter. Dessutom tar stads- och parkträden upp koldioxid och syresätter luften. Flera av träden i Gävle har stått i hundratals år och har stor betydelse för karaktären i området och har även ett kulturhistoriskt värde.

Att gräva nära träd eller kompaktera marken orsakar allvarliga skador på träd som ofta växer i en redan begränsad miljö. Träden börjar sakta dö och det medför stora kostnader att åtgärda eller ersätta träd vars livslängd förkortas genom grävningar och andra arbeten. Skadorna syns inte direkt utan visar sig i regel mellan 5-10 år efter att grävning har skett.

Kompaktering med maskiner eller upplag gör att markens struktur förstörs och trädets vitalitet minskar. Jorden blir tät och packad, vilket gör att varken vatten, syre eller rötter kan tränga ner. Det är mycket svårt att återställa strukturen på mark som kompakterats.

Om rötter grävs av påverkas trädets vatten- och näringsupptagning, stabilitet och förankring negativt. Detta medför att träden blir känsligare för svamp och

sjukdomsangrepp. Träd som skadats på detta sätt blir känsligare för t.ex. hårda vindar och snötyngd. Genom att undvika schakt i närheten av träd samt att skydda träden vid grävning och återställning med bra metoder kan vi undvika framtida säkerhetsrisker.



Att gräva nära träd eller kompaktera marken med tunga fordon orsakar allvarliga skador på träd som ofta växer i en redan utsatt miljö.

TF.0.2.3 Hela och hållbara gator

Alla grävningar resulterar i en försämring av gatan, även grävningar som utförs på ett tekniskt riktigt sätt medför att den planerade livslängden på beläggning och väggropp förkortas. I och med detta ökar kostnaden för det framtida underhållet. Gropar, sprickor och sättningar uppstår lättare på vägar där grävning har skett, skarvar i asfalten försvagar ytan och det kan uppstå hål i gatan. Därför är det viktigt att kunna begränsa antalet grävningar i gatorna.

Det är också angeläget att anpassa tidpunkten för grävningar i gatan till allmänhetens behov och se till att återställningen sker snabbt och med en hög kvalitet. Återställningsarbeten ska utföras på ett sådant sätt att kommunens gator håller god framkomlighet, hög säkerhet och acceptabel trafikmiljö. Gatorna måste även återställas så att bärighet och funktion bibehålls.

Dåligt utförda återställningsarbeten orsakar, förutom en ökad kostnad för det framtida underhållet, trafik hinder med risk för skada på människor och fordon.

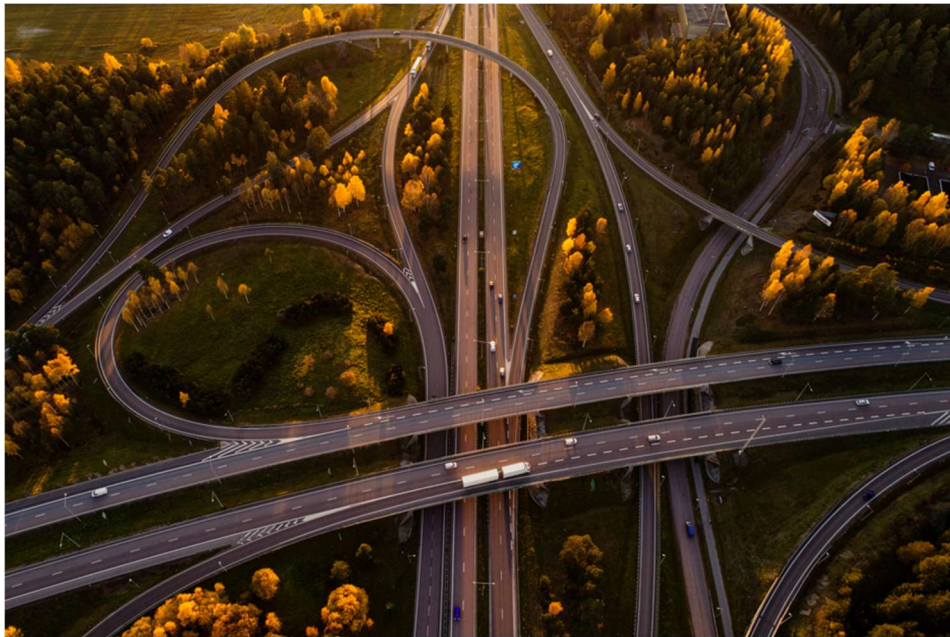
TF.0.2.4 Minskade störningar och kostnader

De flesta grävningsarbeten innebär någon form av störning med avseende på trafiksäkerhet och framkomlighet. Rutiner för ledningsförläggning och återställning är viktiga för att arbetet ska störa så lite som möjligt. Det är dessutom av stor vikt att kablar och ledningar är av hög kvalitet och arbetet med att återfylla schaktgraven är korrekt utfört. Detta leder till färre problem som följd av schaktarbeten.

Störningar, skador och problem som kan uppkomma för trafikanter, tredje man och på fasta anläggningar minimeras bland annat genom samordning och långsiktig planering. Informeras berörda parter i god tid kan de planera för

störningar som kan uppkomma. Trafikanter ska kunna välja annan väg, tillgängligheten till fastigheter för boende och verksamheter ska inte störas mer än nödvändigt. Även personer med funktionsnedsättning ska kunna ta sig fram liksom räddningstjänstens fordon.

Genom att dessa anvisningar efterlevs minskas kostnaderna för Livsmiljö Gävle och andra intressenter i det offentliga rummet samt för kommunen och samhället i stort.



Alla grävningar medför en försämring av gatan. Därför är det viktigt med samordning som gör att antalet grävningar i gatorna kan begränsas.

TF.0.3 Definitioner och begrepp

Allé

- Rad/rader med träd planterade på ena eller båda sidor av väg eller stråk. Omfattar minst fem träd per rad.
- en enkel eller dubbel rad som består av minst fem träd längs en väg eller det som tidigare utgjort en väg eller i ett i övrigt öppet landskap

AMA-anläggning

- Allmän Material och Arbetsbeskrivning är ett referensverk framtaget av byggbranschen för att säkerställa kvaliteten i byggprocessen. Anläggning reglerar hur anläggningsarbeten ska utföras.

Anläggningsägare

- Företag, juridisk person eller privat person som äger och förvaltar anläggningar, t.ex. ledning, kanalisation, kammare eller brunnar.

Bakslänt

- Slänt som går från dikesbotten mot anslutande natur-, parkmark eller bullerskydd.

Byggherre

- Den som låter utföra arbeten i mark. Kan vara samma som ledningsägare eller fastighetsägare.

Egenkontroll

- Egenkontroll är ett förebyggande arbete där du fortlöpande ska planera och kontrollera din verksamhet för att motverka och förebygga problem i verksamheten.

Entreprenör

- Den som utför arbeten åt byggherre.

Fastighetsägare

- Lagfaren ägare av mark.

FUH

- Framtida underhåll. Schablonmässigt beräknad avgift som tas ut för standardsänkning och framtida underhåll vid ingrepp i kör- och cykelbana, park- och torgyta.

Geosak

- Verktyg för att handlägga ansökningar om grävstillstånd samt TA-planer.

Grävstillstånd

- Tillstånd att gräva i mark med kommunalt intresse eller ägande.

Jordslagning

- När uppgrävda växters rotsystem täcks med jord i väntan på återplantering.

Ledningsanvisning

- Ger den som vill gräva eller schakta besked om vilka olika typer av infrastruktur som finns nedgrävd inom ditt tänkta arbetsområde, t ex vatten- och elledningar. Ledningsanvisning begärs via Ledningskollen: ledningskollen.se

Ledningsägare

- Ägare av ledningsanläggning i arbetsområdet, i Gävle kommun kan det vara t. ex Gävle Energi, Gästrike Vatten m fl. Kan vara samma som byggherre.

Matjord

- Det översta jordskiktet som ofta är mörkt och innehåller mullämnen, näring, syre och levande organismer. Det är i detta jordskikt som de flesta av trädens rötter finns.

Mineraljord

- Det understa jordskiktet som består av eroderat mineral och som är mycket fattigt på biologiskt material och levande organismer

Muddring

- Muddring innebär att bottenmaterial i en sjö, ett vattendrag eller i havet tas bort.

Projekteringsunderlag

- Dokument som fungerar som underlag vid exploatering eller nybyggnation, dokumentet består ofta av kartor, ritningar och olika utredningar.

Samhällsfara

- Fara för tredje man eller vital infrastruktur som krävs för att samhället ska fungera (räddningstjänst, sjukvård, kommunikation, vattenförsörjning).

Byggbranschens entreprenadindex

- Ett index för anläggningsarbeten som används för kostnadsreglering av byggentreprenader.

Skelettjord

- Jordblandning som innehåller större fraktioner av sten/bärlager och ger utrymme för luft och rötter. Skelettjord används i växtbäddar i hårdgjorda ytor och gör det möjligt för träd att överleva på platser där det annars inte skulle gå att plantera träd.

SLU

- Sveriges Lantbruksuniversitet.

Styrd borrhning

- En schaktfri borrhning där borrhuvudet styrs från marken och har en utformning som gör det möjligt att borra krokigt.

Relationsunderlag

- Underlag som visar hur projektet blev efter färdigställande.

Rotvänlig schakt

- Rotvänlig schakt innebär att grävarbeten utförs på ett sätt som skyddar växters rötter och minimerar skador på dem.

Tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna

- Tillstånd som krävs för vissa typer av arbeten inom vattenskyddsområde.

TA-plan (Trafikanordningsplan)

- En trafikanordningsplan beskriver vilka vägmärken, avstängningar och skyddsanordningar som ska finnas på arbetsplatsen så att arbetet kan bedrivas tryggt och säkert både med hänsyn till de som arbetar och till trafikanter i området.

Terrass

- Den markyta som en väg byggs på.

Tredje man

- Tredje man syftar på den som berörs men som inte är delaktig, det kan vara allmänheten som drabbas av t ex en vägvästängning i samband med en grävning.

TRVK Väg

- Trafikverkets tekniska krav för dimensionering och konstruktion av vägöverbyggnad och avvattningssystem.

Trädpolicy

- Gävle kommuns trädpolicy anger hur kommunen ska hantera park- och stadsträd. Den hittas på kommunens hemsida gavle.se

Trädrad

- Rad med träd planterade t ex längs vägkant eller som en rad i parkmiljö omfattande minst fem träd.

Tryckning

- Metod där man mekaniskt trycker fram rör eller kanalisation genom marken.

Utförare

- Den som utför arbete i mark. Kan vara byggherre, men också av byggherre utsedd entreprenör.

Vattenskyddsföreskrifter

- Föreskrift som reglerar vilka bestämmelser som gäller inom ett vattenskyddsområde, t.ex. vilka arbeten eller åtgärder som är tillståndspliktiga.

Vattenskyddsområde

- Geografiskt område till skydd för vattenförekomst, inom området gäller vattenskyddsföreskrifter.

Väghållare

- Den som ansvarar för en väg, kan vara: stat, kommun, förening, juridisk person eller privatperson.

Vägområde

- Vägområdet består av mark som har tagits i anspråk för en väganordning. Gångbana och cykelbana räknas också som vägområde.

Överbyggnad

- Alla lager över terrass; förstärkningslager, bärlager, obundet bärlager, bundet bärlager och slitlager.

TF.1 Ansvar och bestämmelser

TF.1.1 Ansvar

TF.1.1.1 Byggherrens ansvar

Byggherren ansvarar för att berörda fastighetsägare, affärsinnehavare och blåljusenheter meddelas vid gatuavstängningar och närliggande schaktarbeten. Vid större omfattning på arbetena ska även allmänheten meddelas på lämpligt sätt, t ex via media och kommunens kundtjänst.

Varje byggherre ansvarar för att Livsmiljö Gävle hålls informerad om planerade projekt. Byggherren ansvarar även för att samordna planerade arbeten med övriga anläggningsägares arbeten. Byggherren ska kalla Livsmiljö Gävle till förbesiktning.

Byggherren är ansvarig för samtliga åtgärder och kostnader som är förknippade med egna arbeten och återställningsarbeten, oavsett om denne utför arbetet i egen regi eller anlitar annan entreprenör.

Byggherren svarar gentemot kommunen samt tredje man för skada, förlust, men, intrång mm på egendom och person som kan uppkomma till följd av byggherrens arbete.

Byggherrens ansvar gentemot kommunen inskränks inte av eventuell garanti från dennes entreprenör.

TF.1.1.1.1 Byggherrens ansvar under arbetets gång

Under arbetets gång ansvarar byggherren för:

- Att anmäla alla tidsmässiga förändringar i entreprenaden till Livsmiljö Gävle.
- Att alla berörda är informerad
- Att grävanvisningarna följs.

TF.1.1.1.2 Byggherrens ansvar när arbetet är klart

När arbetet är klart ansvarar byggherren för:

- Att anmäla att arbetet är klart till väghållaren/fastighetsägaren.
- Att kalla väghållaren/fastighetsägaren till slutbesiktning.
- Att kalla väghållaren/fastighetsägaren till garantibesiktning.
- Att arbetsplatsen lämnas i ett godkänt skick, detta bedöms under slutbesiktningen.
- Att återställning utförs enligt Livsmiljö Gävles grävanvisningar.
- Att inga skador och sättningar uppstår till följd av arbetet på samtlig väg och mark där arbetsområdet har varit fram tills garantitiden har löpt ut.
- Att digitala ritningar och relationsunderlag lämnas till samtliga av arbetet påverkade intressenter. Digitala ritningar ska finnas i .DWG-format samt använda koordinatsystem SWEREF 99 1630.

TF.1.1.2 Livsmiljö Gävles ansvar

Livsmiljö Gävle, Gävle kommun, ansvarar för att utfärda grävtillstånd och andra tillstånd så som marklov, platsupplåtelse och tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna. Livsmiljö Gävle ansvarar även för att kontrollera och

godkända trafikanordningsplaner. Vidare ansvarar förvaltningen för tillsyn och handläggning inom miljö och bygglov i de fall det krävs för schaktarbetet.

TF.1.1.3 Ledningsägarens ansvar

Ledningsägaren svarar gentemot kommunen samt tredje man för all skada, förlust, men och intrång som kan uppkomma till följd av anläggningens utförande, bibehållande, nyttjande eller borttagande.

Ledningsägare ansvarar för sina beteckningar, skötsel, underhåll och utbyten, liksom för eventuella skador som förorsakas av dessa.

TF.1.1.4 Utförarens ansvar

Utföraren ansvarar för att lagar och föreskrifter följs, att nödvändiga tillstånd erhålls samt att de anvisningar som väghållare och markägare meddelat följs.

Utföraren ansvarar för:

- Att grävstillstånd och trafikanordningsplan alltid finns på arbetsplatsen.
- Att utmärkning har avsedd funktion även utanför ordinarie arbetstid och vid behov förstärka eller rätta till brister i utmärkning.
- Att all personal på arbetsplatsen har rätt kompetens, både fackmannamässigt och arbetsmiljömässigt, innan arbetet påbörjas.
- Att Trafikverket kontaktas vid arbete i närheten av spår och kontaktledning.
- Att rätt information om ansvarig byggherre, verksamhet och tidsperiod finns uppdaterad via GEOsak så att allmänheten har kännedom om arbetsplatsen.
- Att okända ledningar som påträffas i samband med schaktarbeten anmäls omgående till respektive ledningsägare.
- Allt material som finns inom arbetsområdet samt det material som tillhör arbetet men hamnat utanför arbetsområdet.
- Att träd och växter inom arbetsområdet inte tar skada.
- Att arbetsplatsen hålls i ett vårdat skick.
- Skador som uppkommer under entreprenaden inom och i anslutning till arbetsområdet.
- Barmarksrenhållning och vinterväghållning som krävs inom och i direkt anslutning till arbetsområdet, där ordinarie driftfordon inte tar sig fram.
- Att vatten som innehåller lera, betong eller liknande som kan orsaka stopp inte rinner ner i brunnar.
- Att miljöfarligt material inte hamnar i brunnar eller vattendrag.
- Att blåljusenheter är informerade om ingreppet och eventuell avstängning.

TF.1.2 Bestämmelser

TF.1.2.1 Lagar och förordningar

Gällande förordningar, bestämmelser och anvisningar:

- Arbetsmiljölagen
- Arbetsmiljöförordningen
- Trafikförordningen (TrF)
- Vägmärkesförordningen (VMF)
- Miljöbalken och tillhörande förordningar

- Vägslag
- Ordningslagen
- Plan- och bygglagen
- Kulturmiljölagen
- Skogsvårdslagen
- Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

TF.1.2.2 Kommunala styrdokument i Gävle

- Lokala ordningsstadgan för Gävle kommun
- Lokala trafikföreskrifter för Gävle kommun
- Trädpolicy för Gävle kommun
- Grävanvisning
- Vattenskyddsföreskrifter

TF.1.2.3 AMA Anläggning

Alla schaktnings- och återställningsarbeten utförs med krav enligt senaste/gällande versionen av AMA Anläggning.

TF.1.3 Egenkontroll

Den dokumenterade egenkontrollen ska fungera som underlag vid besiktning och garantibesiktning av utförda arbeten. Livsmiljö Gävle förbehåller sig rätten att utkräva dokumenterad egenkontroll under och efter avslutat grävarbete.

Byggherren ansvarar för att det upprättas en dokumenterad egenkontroll vid samtliga grävarbeten inom Gävle kommun. Egenkontrollen är av nytta inte minst för Byggherren, eftersom dokumentationen gör att arbetet går att följa upp och är ett sätt att visa att anvisningarna har följts.

Vid exploateringsprojekt görs särskild överenskommelse om dokumentation med Livsmiljö Gävle i samband med projektstarten.

TF.1.3.1 Tillbud, incidenter och olyckor

Byggherren ska vid varje grävarbete anteckna eventuella tillbud, incidenter och olyckor. Dessa ska på uppmaning från Livsmiljö Gävle kunna uppvisas och rapporteras av byggherren.

TF.1.3.2 Fotodokumentation vid schakt inom träds skyddszon

Fotodokumentation ska utföras före, under och efter varje schaktning där dispens getts för grävning inom träds skyddszon (se TF.3.5.1).

Fotodokumentation ska visa platsen innan påbörjat arbete, den öppna schaktgraven med eventuella trädrötter synliga, rötterna efter rotbeskärning samt visa återställningen. Dokumentationen ska även visa alla skador som eventuellt uppstår på trädets stam och krona under schaktarbetet.

TF.1.3.3 Dokumentation vid akut arbete

Vid alla akuta arbeten ska byggherren utföra en digitalt dokumenterad egenkontroll med fotografi eller rörlig bild. Fotodokumentation ska visa platsen innan påbörjat arbete, den öppna schaktgraven samt färdig återställd yta.

TF.1.3.4 Egenkontroll enligt miljöbalken

Verksamhetsutövaren ska ha rutiner för att kontrollera att utrustning, maskiner och liknande hålls i gott skick. Om en driftsstörning (t.ex. oljeläckage från

maskin eller att förorenad mark påträffas vid grävning) sker, som kan leda till olägenheter för människors hälsa eller miljön, ska tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen) omgående få information om detta.

TF.1.4 Kostnader

Kommunen och tredje man ska inte drabbas av kostnader eller merarbete till följd av byggherrens åtgärder. Alla arbeten i samband med grävningen och enligt dessa anvisningar bekostas således av byggherren.

TF.1.4.1 Administrativa kostnader

Administrativa kostnader utgörs av kostnader för tillståndsgivning, kontroll, besiktning och uppföljning mm. och finns på Gävle kommuns hemsida.

TF.1.4.2 Uteblivna parkeringsintäkter

Gävle kommun förbehåller sig rätten att ta ut ersättning för uteblivna parkeringsintäkter på parkeringsplatser som påverkas av arbeten som är längre än en vecka.

TF.1.4.3 Framtida underhållsavgifter

Livsmiljö Gävle tar ut en avgift för de ökade underhållskostnaderna för träd, parkmark, beläggning och väggkropp som grävningarna medför. Ersättning för standardsänkning och framtida underhåll har beräknats schablonmässigt och tas ut vid ingrepp i kör- och cykelbana, park- och torgyta enligt separat prislista.

I speciella fall, t ex mycket stora arbeten, kan särskild uppgörelse träffas om ersättningen för framtida underhåll (FUH).

Ersättningen innefattar inte kostnad för justering av sättning eller dylikt som uppstår pga fel i entreprenaden under garantitiden.

TF.1.4.3.1 Kostnadsreglering

Kostnader i prislista regleras en gång per år med hjälp av Byggbranschens entreprenadindex (huvudgrupp 200/242).

TF.2 Planering inför grävning

TF.2.1 Samråd

Vid planering eller projektering skall byggherre i god tid samråda med kommunen och andra ledningsägare. Samrådet syftar bl.a. till att hitta bästa möjliga lösning och att göra det egna arbetet billigare genom samarbete mellan alla berörda intressenter.

I samrådet undersöker byggherren om någon annan avser att arbeta inom samma område vid samma tidpunkt. Om flera ledningsägare har arbeten samtidigt ska normalt den som är först på platsen ansvara för erforderlig samordning av arbetena så att kommunen eller tredje man inte drabbas av kostnad eller onödig störning. Samordningsansvarig utses av kommunen när grävstillstånd (se nedan) beviljas.

För att grävstillstånd ska kunna ges krävs att kommunen och berörda ledningsägare vid samrådet godkänner byggherrens planerade ingrepp.

TF.2.2 Ansökan och tillstånd

För att få tillstånd att gräva i allmän platsmark måste det alltid finnas ett avtal för rätten att förlägga och bibehålla anläggningen i allmän plats. Beträffande allmän väg regleras tillståndsfrågorna i Väglag. Ledningsrätt kan i vissa fall ersätta avtal i allmän plats. Därutöver ska den som avser utföra grävningsarbete i allmän plats söka grävstillstånd av Livsmiljö Gävle.

TF.2.2.1 Grävstillstånd

Innan grävningsarbetet i allmän plats påbörjas/beställs ska byggherre (lednings- eller fastighetsägare) fått ett beviljat grävstillstånd. Information om hur du söker grävstillstånd finns på gavle.se.

Observera att ledningsanvisning inte är samma sak som grävstillstånd.

Efter att en komplett ansökan om grävstillstånd har skickats in tar handläggningstiden upp till **10** dagar förutsatt att grävningen inte sker inom ett vattenskyddsområde, då kan handläggningen ta upp till en månad.

Förutom grävstillstånd kan det i vissa fall även krävas andra tillstånd, anmälan eller dispenser innan själva grävningen kan komma till stånd (se nedan).

TF.2.2.2 Platsupplåtelse

För att få placera bod, upplag, reklamtavla eller dylikt på allmän plats erfordras tillstånd av polismyndigheten samt att kommunens regler för detta följs. Ibland krävs även bygglov.

TF.2.2.3 Övriga tillstånd från kommunen

TF.2.2.3.1 Marklov

Marklov krävs vid förändringar av marknivån med mer än 50 cm. Marklov kan även krävas genom bestämmelser i detaljplan eller områdesbestämmelser enligt Plan- och bygglagen kan Gävle kommun ha beslutat om utökad bygglovsplikt för markarbeten eller för fällning av träd. Det gäller all mark oavsett ägare. Det innebär att beslut om marklov med startbesked (bygglov) kan krävas för

markarbeten eller fällning av träd. För frågor kring marklov, kontakta Gävle kommun

TF.2.2.3.2 Grävning inom vattenskyddsområde

Vid schaktarbeten inom vattenskyddsområdet krävs normalt tillstånd enligt vattenföreskrifterna. Kontakta alltid tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen) innan grävning sker inom vattenskyddsområde, oavsett arbetsomfattning. Uppställning av arbetsfordon kan också kräva tillstånd beroende på i vilken skyddszon uppställningen planeras.

Handläggningstiden för dessa tillstånd är cirka fyra veckor.

TF.2.2.3.3 Strandskyddsdispens

Inom ett strandskyddsområde får man inte uppföra anläggningar eller vidta åtgärder som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, eller som avhåller allmänheten från att vistas inom området. Dispens från strandskyddsbestämmelserna kan beviljas av kommunen om det finns särskilda skäl.

Strandskyddsområdet omfattar vanligtvis 100 meter, i enskilda fall upp till 300 meter, från strandlinjen vid havet, insjöar och vattendrag. Inom stora delar av Gävle tätort och andra mindre tätorter inom kommunen är dock strandskyddet upphävt genom detaljplanebestämmelser.

TF.2.2.3.4 Kommunala naturreservat

Grävning inom naturreservat är i regel inte tillåten och kräver i de allra flesta fall dispens från reservatsföreskrifterna. För att få dispens krävs särskilda skäl. I kommunala naturreservat prövas frågan om dispens av kommunen.

TF.2.2.4 Tillstånd från Länsstyrelsen

Om du är osäker på vad som gäller vid fornlämning, trädrader eller annat som omfattas av biotopskyddet, i skyddad natur, vid byggnadsminnen eller kyrkor kontakta Länsstyrelsen Gävleborg för mer information. Notera att ett tillstånd från Länsstyrelsen inte är att likställa med ett grävstillstånd.

TF.2.2.4.1 Fornlämning

Den som avser att vidta markarbeten har en skyldighet att informera sig om huruvida fornlämning berörs, vilket ska ske genom kontakt med Länsstyrelsen Gävleborg.

Alla fornlämningar inklusive ett angränsande område är skyddade genom Kulturmiljölagen. Det innebär att den som vill gräva vid kända fornlämningar, men även de som inte är kända, behöver tillstånd från Länsstyrelsen Gävleborg om ingrepp ska ske på eller i dess närhet. De fornlämningar som är kända är markerade i ett särskilt kartbaserat register, www.raa.se, som förs av Riksantikvarieämbetet.

TF.2.2.4.2 Biotopskyddet

För att utföra schaktarbeten inom skyddszon för träd som står i alléer eller i trädrader krävs alltid särskild dispens från Länsstyrelsen Gävleborg.

Lövträdsalléer och rader bestående av minst fem till övervägande del vuxna träd skyddas enligt Miljöbalken av det generella biotopskyddet. Andra typer av små markområden som också omfattas av biotopskyddet är t.ex. åkerholmar, stenmurar och odlingsrösen i jordbrukslandskapet.

TF.2.2.4.3 Byggnadsminnen

Vissa byggnader som har ett mycket högt kulturhistoriskt värde är skyddade som byggnadsminnen genom Kulturmiljölagen eller förordning. Skyddet kan också omfatta trädgårdar och parker mm.

Om fastigheten är privatägd ska Länsstyrelsen Gävleborg kontaktas för tillstånd. Om fastigheten däremot är statligt ägd (t.ex. Gävle slott, Gamla fängelset och Gamla Böna fyr) ska kontakt tas med Riksantikvarieämbetet för tillstånd.

TF.2.2.4.4 Kyrkotomter och begravningsplatser

Området kring en kyrka eller begravningsplats har ett skydd i Kulturmiljölagen. Att väsentligt ändra murar, portaler eller andra fasta anordningar på tomten får bara ske med tillstånd från Länsstyrelsen Gävleborg. Tillståndsplikten gäller alla tomter och begravningsplatser som är anlagda före 1940 och för vissa av de som är yngre.

TF.2.2.4.5 Natura 2000-områden

Åtgärder som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område kräver tillstånd från Länsstyrelsen. Även åtgärder utanför ett Natura 2000-område som kan komma att påverka miljön inne i Natura 2000-området kräver tillstånd.

TF.2.2.4.6 Statliga naturreservat

Grävning inom naturreservat är i regel inte tillåten och kräver i de allra flesta fall dispens från reservatsföreskrifterna. För att få dispens krävs särskilda skäl. I statliga naturreservat prövas frågan om dispens av Länsstyrelsen.

TF.2.2.4.7 Anmälan för 12:6-samråd

En åtgärd som inte omfattas av tillstånds- eller anmälningsplikt enligt andra bestämmelser i miljöbalken, men som kan komma att väsentligt ändra naturmiljön, ska anmälas för samråd hos Länsstyrelsen. I begreppet naturmiljö enligt 12:6 miljöbalken ingår normalt inte bebyggda tätortsmiljöer, tomt- och gårdsmark, anlagda parker, industri- eller verksamhetsområden eller andra liknande anlagda eller exploaterade områden.

TF.2.2.4.8 Grävning i vatten

Vid grävning i vatten krävs det särskilt tillstånd från Länsstyrelsen, för att få detta så måste en anmälan om vattenverksamhet göras.

Vid stora arbeten kan tillstånd komma att krävas från Mark- och Miljödomstolen.

TF.2.2.5 Anmälan till Skogsstyrelsen

Om grävning och avverkning sker på skogsbruksplanlagd mark med syftet att marken ska användas för annat ändamål än skogsbruk, ska markägaren anmäla detta till Skogsstyrelsen om avverkningen är ett halvt hektar eller större.

Enligt Skogsvårdslagen ska stor hänsyn tas till kulturlämningar i skogsmark. Hänsynen omfattar även lämningar som har tillkommit efter år 1850. Grävning och avverkning inom skogsmark som kan komma att påverka kulturlämningar ska därför anmälas till Skogsstyrelsen.

TF.2.3 Information och kommunikation

Inför en planerad grävning ska berörda fastighetsägare, boende och affärsinnehavare som kan påverkas av schaktning och gatuavstängningar mm informeras av byggherre eller av byggherre utsedd entreprenör. Dessa ska delges i god tid innan arbetet är tänkt att starta, för att kunna förbereda sig och för att affärsinnehavare och andra näringsidkare ska få en chans att hinna planera sin verksamhet.

TF.2.4 Trafikanordningsplan

Krävs inskränkning i trafiken behövs tillstånd till trafikreglering innan arbetet påbörjas. För arbete som berör vägområde skall trafikanordningsplan upprättas och inlämnas för granskning och godkännande. Detta gäller även arbete i och invid gång- och cykelbana samt trottoar. Ansökan görs via Geosak i samband med sökande av grävtillstånd.

TF.2.5 Akut arbete

Arbete i mark får påbörjas utan tillstånd **endast** om detta nödvändiggjorts av oförutsett och akut förhållande. Med akut förhållande avses i regel samhällsfara och består i huvudsak av oförutsedda skador på kanalisation. Notera att skador på kanalisation som uppstår till följd av eftersatt underhåll i regel ej klassas som akut. Erforderliga tillstånd skall ändå inhämtas så snart tillfälle ges, ansökan måste ske senast inom **tre** arbetsdagar från grävtillfället.

Vid akut grävning i yta närmare träd än kronans utbredning + 2 meter ska parkingenjör från Livsmiljö kontaktas på telefon: 026-17 80 00 under ordinarie arbetstid, alternativt via e-post: gatapark@gavle.se. Utanför ordinarie arbetstid ska parkingenjör kontaktas via e-post.

Samtliga anvisningar för schaktning TF.3.5 och återställning TF.4 ska följas även vid akut arbete.

Dokumenterad egenkontroll och fotodokumentation krävs vid samtliga akutjobb i enlighet med TF.1.3.3.

Akut grävning får **inte** förekomma på följande platser utan särskild dispens från Livsmiljö Gävle:

- Rådhusplanaden
- Boulongerskogen/Stadsträdgården
- Trädraden vid Bergsgatan mellan Gustavsgatan och Parkvägen
- Alla rondeller
- Alla örtbackar

Det är viktigt att handläggarnas instruktioner via geosak förmedlas till de som utför återställningsarbetet. I beläggningar som är nyare än tre år kommer en mer omfattande återställning krävas. Återställningen ska överenskommas med gatuingenjör på Livsmiljö Gävle.

Vid akuta grävningar inom vattenskyddsområde ska kontakt alltid ske direkt med Gästrike vatten och så snart som möjligt med tillsynsmyndigheten (Miljö & Hälsa, Livsmiljö Gävle). Akuta grävningar inom vattenskyddsområde kräver inte tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna. Försiktighet ska dock alltid iakttas vid hantering av oljor, bränslen och liknande. Beredskap för eventuellt spill och läckage ska finnas.

Om ett läckage sker inom vattenskyddsområde så ska räddningstjänsten (112), Gästrike vatten (020-379300) och tillsynsmyndigheten (Miljö & Hälsa, Livsmiljö Gävle) larmas direkt.

Precis som vid alla typer av schaktarbeten ska tillsynsmyndigheten (Miljö & Hälsa, Livsmiljö Gävle) kontaktas omgående om förorenad mark påträffas.

Tillstånd enligt Kulturmiljölagen, förordning om statliga byggnadsminnen, och tillstånd enligt Plan- och Bygglagen måste sökas även i samband med akut grävning. Vid underlåtelse att söka dessa tillstånd finns det risk att grävningen bedöms som olovlig vilket kan resultera i sanktionsavgifter, böter eller andra juridiska påföljder.

Vid akut grävning måste kontakt tas med Gävle Energi AB omgående via deras driftcentral på telefon 026 - 17 85 60. Detta krävs bland annat för att få ut nätkartor. Grävning inom två meter från 70 kV ledning får aldrig ske utan att en representant från Gävle Energi AB övervakar grävningen.

TF.3 Genomförande

Arbete i gatu- och vägområde ska planeras och utföras på ett sådant sätt att gatans och vägens konstruktion, bärighet och slitstyrka består eller förbättras.

Arbete i närheten av träd och i parkmark ska utföras så att skador på mark och växtlighet minimeras.

Arbete intill ledningar och kablar ska utföras i enlighet med respektive ledningsägares föreskrifter.

TF.3.1 Förbesiktning

Innan arbetet påbörjas åligger det byggherren att genom förbesiktning (syn) av arbetsplatsen dokumentera befintliga markanläggningars kondition och utformning samt intilliggande träds kondition. Vid tvist skall byggherren kunna redovisa sådan dokumentation (t ex videofilm eller fotografier).

TF.3.2 Information och kommunikation

Under arbetet ska berörda fastighetsägare, boende, affärsinnehavare och allmänhet kontinuerligt hållas informerade av byggherre eller av byggherre utsedd entreprenör.

TF.3.3 Kabelförläggning

Ledningar och dess tillhörande kringfyllning får inte förläggas i körbanans överbyggnad, utan måste placeras under förstärkningslagret. Undantag gäller för detektorer och markvärmeledningar.

El-, tele och IT-ledningar förläggs vanligen i gångbana eller vinge medan övriga ledningar förläggs i körbana. I vissa fall kan även förläggning ske i ej hårdgjorda ytor.

Minsta täckning ovanför kringfyllning på förlagda ledningar se TF.4.

TF.3.4 Utsättning och markeringar

Utsättning, alternativt tillhandahållande av underlag till utsättning av befintliga ledningar, fås via Ledningskollen: <http://www.ledningskollen.se> av respektive ledningsägare. Utsättning ska göras med färg som kan avlägsnas på ett enkelt sätt. Ska schakt ske inom 0-100 meter från trafikljus så ska trafikingenjör på Livsmiljö Gävle kontaktas på 026-17 80 00.

TF.3.5 Schaktning

Schakt ska utföras med betryggande säkerhet mot ras och skred. Släntlutning och eventuella förstärkningsåtgärder ska framgå av arbetsberedningar. Det ska göras på sådant sätt att framkomligheten underlättas samt att risken för skada för trafikanter, intilliggande anläggningar eller tredje man minimeras.



Schakt ska utföras med betryggande säkerhet mot ras och skred.

TF.3.5.1 Schaktning vid träd

Träd ska skyddas från åverkan på stam, grenar eller rötter i samband med grävnings- och schaktningsarbeten i enlighet med [Trädpolicy – Gävle kommun \(gavle.se\)](http://Tradpolicy-Gavle.kommun.gavle.se)

Grävarbete får inte ske inom trädkronans utbredning + 2 meter, detta är trädets skyddszon. Arbetsbodar, uppställning av fordon, arbetsmaskiner, material eller transporter får heller ej förekomma inom skyddszon för träd.

I ej tillämpliga fall, t.ex. invid träd med pelarform, anger kommunen skyddszonens omfattning. Vid särskilt skyddsvärda träd kan kommunen kräva att skyddszon runt träd utökas för att godkänna grävning.

Träd ska alltid skyddas med inhängning vid grävningar. Staketet skall skydda stam, låga grenar och rotsystem från skador men även skydda marken närmast trädet från kompaktering.

Följande kriterier för skyddsstaket runt träd måste uppfyllas:

- Inhägnaden ska anpassas till den specifika situationen.
- Inhägnaden ska i trafikerade områden lämna öppen sikt för alla trafikanter.
- Inhägnaden placeras runt trädets skyddszon.
- Inhägnaden ska vara stabil och hindra maskiner och upplag från att skada trädskrona och rotsystem.

Vid behov av arbete inom trädets skyddszon ska byggherre alltid ta kontakt med Livsmiljö Gävle för att ansöka om särskild dispens och överenskommelse om skyddsåtgärder. Vid ansökan ska byggherre ange hur man avser att skydda träd i området.

Livsmiljö Gävle kan i särskilda fall, när det inte är möjligt att inhägna området, som skydd godkänna inklädnings av trädstammen med plankor. Dessa kan även

behöva kombineras med körplåtar för att skydda rotsystemet från packningsskador. För att minska packningsskadorna i marken ska schaktmaskinens storlek anpassas efter markens bärighet enligt Livsmiljö Gävles anvisningar.

För att godkänna en grävning i närheten av träd kan kommunen ställa krav på att alternativa metoder som t.ex. vacuumsugning, borrar eller handgrävning ska användas för att skydda träd och rötter. Kommunen kan även kräva att byggherre bekostar fällning och ersättning av träd som bedöms ta skada i samband med arbetet. Avverkning av träd eller buskage får ej ske utan kommunens tillstånd.

Bensin, diesel, halkbekämpningsmedel, lösningsmedel eller liknande får inte förvaras eller hanteras inom ett avstånd från stammen räknat på tre gånger trädkronans radie.

Rötter på träd och buskar får inte utsättas för torka eller kyla. Frilagda rötter skyddas utan dröjsmål mot uttorkning och frost med markväv eller fiberduk fram till återställning. Under perioden 1/4 - 1/11 fuktas markväven. Träds vattenbehov ska alltid tillgodoses.

Om trädrötter ändå skulle skadas vid grävning ska rötter som är 20-50 mm i diameter beskäras med vasst verktyg som beskärningssåg eller sekator. Detta gäller såväl när dispens gets för grävning innanför trädets skyddszon som när rötter påträffas utanför skyddszon. Lämpliga redskap skall alltid finnas på arbetsplatsen. Snitten ska vara raka och jämna. Avslitna och/eller skadade rötter får ej förekomma.

Grövre rötter, över 50 mm i diameter, får aldrig skadas eller kapas utan särskild överenskommelse med kommunen.



Korrekt beskurna rötter i kabelgrav.

Om trädgrenar behöver beskäras ska det göras av erfaren personal. Kommunen avgör när beskärningen ska ske och ska godkänna den entreprenör som ska

utföra beskärningen. All beskärning, eventuell fällning samt bortforsling av träd i samband med schaktarbete bekostas av byggherren.

Om växter ska grävas upp eller flyttas ska detta göras i samråd med Livsmiljö Gävle. Växter som ska återplanteras efter arbetet måste omgäende jordslås och vattnas.

TF.3.5.2 Schaktning i parkmark

Schaktmaskinens storlek ska anpassas efter markens bärighet och enligt kommunens anvisningar.

TF.3.5.3 Schaktning i hårdgjord yta

För grävningar i körbana ska gatan vara öppen för trafik om arbete inte bedrivs. Vid högrafikerade leder, korsningar och känsliga parkmiljöer förordas tryckning eller styrd borring.

TF.3.5.4 Dagvattenbrunnar

Funktionskontroll av dagvattenbrunn (rännstensbrunn) inkl. ledning ska utföras i samråd med gatuingenjör från Livsmiljö Gävle före och efter alla schaktarbeten. Eventuella fel åtgärdas och redovisas vid begäran eller besiktning. Eventuell åtgärd utförs av byggherre på dennes eller Livsmiljö Gävles bekostnad efter samråd med gatuingenjör.

TF.3.5.5 Grundvattenskydd

Grundvattenskydd finns på vissa specifika platser i Gävle kommun. I grävstillståndsansökan kommer sökande få remissvar om sökt område träffar en yta med grundvattenskydd. Vid arbete i eller intill en yta med grundvattenskydd ska gatuingenjör alltid kontaktas innan arbetet påbörjas.

Geomembran och bentonitmatta är två typer av grundvattenskydd som används i Gävle kommun.

Geomembran:

De vanligaste materialen vid tillverkning av geomembran är polyeten och polypropen (HDPE och PP). Lagning/skarvning av geomembran utförs genom svetsning med specialmaskiner av auktoriserad entreprenör. Ytan som ska lagas måste vara av samma material som befintligt.

Bentonitmatta:

Bentonitmatta är ett lermembran bestående av geotextilier och bentonit. Bentonit är ett naturligt lermaterial som sväller vid vattenupptagning. Lagning/skarvning av bentonitmatta sker genom läggning av överlapp.

TF.3.5.6 Markvärme

Markvärme finns i vissa markytor inom centrala staden. I grävstillståndsansökan kommer sökande få remissvar om sökt område träffar en markvärmeyta.

Vid arbete i eller intill markvärmeanläggning ska Gävle Energi alltid kontaktas innan arbetet påbörjas. Systemet skall göras trycklöst innan ingrepp får påbörjas. Vid planerade arbeten i ytor med markvärme ska dessa arbeten om möjligt ej utföras under driftsäsong. Måste ett arbete utföras under vintertid ansvarar byggherren för snöröjning och halkbekämpning inom och i anslutning till arbetsområdet.

TF.3.6 Standardsänkning och framtida underhåll

Grävning i gata medför förkortad livslängd, lägre standard och i varierande grad ökat underhåll. Underhållet består främst av potthåls- och spricklagningar som måste utföras kontinuerligt tills ny beläggning påförs och till en del av justering av ojämna sättningar. Mindre lagningar medför generellt större framtida underhållskostnad per ytenhet jämfört med större sammanhängande lagningsytor.

Grävning i grönyta medför sättningar och kompaktering av marken. Grävning i närheten av träd medför minskad vitalitet, stabilitet och förkortad livslängd för trädet. Underhållet består av justeringar av sättningar men framför allt av säkerhetsbeskrivningar och fällningar av träd som måste utföras som en följd av rotskador och kompaktering av marken.

TF.3.7 Tider

På gator med hög trafik bör intrång som medför begränsad framkomlighet utföras skyndsamt. Närmare besked om detta lämnas av Livsmiljö Gävle.

TF.3.8 Miljökrav

TF.3.8.1 Grävning inom vattenskyddsområde

Villkoren för tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna för grävarbetet skall följas. Om kontakt med tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen) skett och besked om att tillstånd inte krävs för arbetet ska försiktighet iakttas vid hantering av oljor, bränslen och liknande. Beredskap för eventuellt spill och läckage ska finnas och kunna redovisas vid inspektion.

Om ett läckage sker inom vattenskyddsområde så ska räddningstjänsten (112), Gästrike vatten (020-379300) och tillsynsmyndigheten (Miljö & Hälsa, Livsmiljö Gävle) larmas direkt.

TF.3.8.2 Grävning i potentiellt förorenat område

Det är verksamhetsutövarens ansvar att se till att grävning sker utan risk för negativ påverkan på människor och miljö. Om det finns risk att arbetet kommer att utföras i förorenad mark, eller om föroreningar påträffas vid grävning ska samråd ske med tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen). Krav på skyddsåtgärder kan då ställas, t.ex. i form av att provta uppgrävda massor för att veta om de är förorenade eller inte. Detta avgör sedan hur massorna kan hanteras vidare.

TF.3.9 Skyddsåtgärder och avstängning

TF.3.9.1 Trafikavstängning

Byggherren skall låta vidta de säkerhets- och skyddsåtgärder som föreskrivs i SKR handbok Gatuarbete i tätort samt Trafikverkets handbok "För din och trafikantens säkerhet".

TF.3.9.2 Skyddskläder

Vid arbeten som utförs på gator/vägar inom kommunens verksamhetsområde skall skyddskläder av klass 3, enl. EN SIO 20471 / EN 471 samt CEmärkt, användas.

TF.3.10 Upplag

Uppgrävda massor kan som regel **ej** läggas vid schaktkant utan bör köras bort eller läggas på lösflak om utrymme finns. Schaktmassor och annat material skall placeras så att minsta möjliga olägenhet åsamkas trafik och omgivning. Gatsten eller liknande får inte ligga synligt på arbetsplatsen. Uppläggning av massor på gatumark och gröna ytor fordrar kommunens medgivande. Inga upplag får göras inom skyddszon för träd.

Återanvändning av massor som innehåller föroreningar ska anmälas till tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen). Inom vattenskyddsområde får inte förorenade massor läggas upp eller användas.

Det kan även behövas platsupplåtelse för anspråktagen mark för upplag. Platsupplåtelse söks hos polismyndigheten.

TF.3.11 Dokumentation

Byggherren ansvarar för att dokumenterad egenkontroll utförs, se TF.1.3. Samtliga tillbud och incidenter ska dokumenteras. Byggherren ska se till att det alltid finns gällande bygghandlingar och tillstånd på arbetsplatsen under hela byggtiden.

TF.4 Återställning

Med återställning menas alla åtgärder som krävs för att ställa i ordning ianspråktagen mark i ursprungligt skick eller skick som överenskommits vid förbesiktningen. All återställning bekostas av byggherren. Livsmiljö Gävle förbehåller sig rätten att själv utföra återställning i beläggnings- och grönytor på bekostnad av byggherren om ej fullgod återställning utförts.

Vilka entreprenörer som ska användas för återställning ska meddelas i ansökan för gräv tillstånd.

Garantiskötsel och etableringsskötsel av växtlighet som återplanteras eller ersätts skall bekostas av ledningsägare eller byggherre.

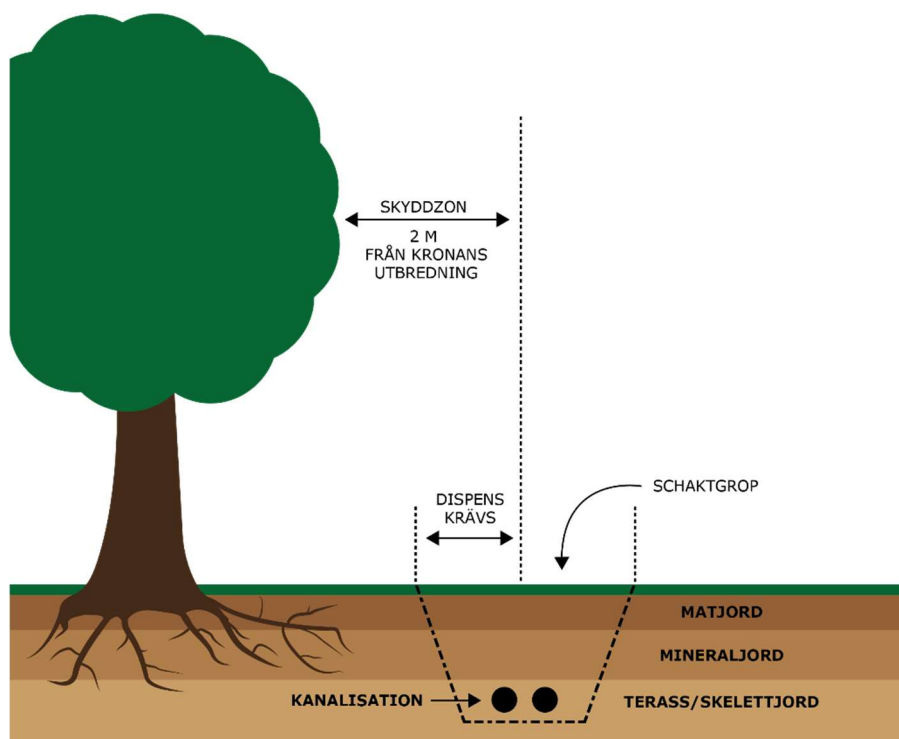
TF.4.1 Återställning vid träd

När dispens getts för grävning inom skyddszon för träd, dvs. närmare trädet än trädkronans utbredning +2 meter, ska ytan runt trädet återställas till ursprungligt skick utan dröjsmål då schaktarbetet är klart. Observera att återställning efter grävning i parkmark ska ske över hela ytan som påverkats vid grävningens arbetet, t.ex. luckring av kompakterade ytor och färdvägar.

Återställning runt träd ska göras med tidigare separerade massor eller ny matjord. Markskikten får inte blandas och återfyllnad ska göras så att mineraljord och matjord återförs till respektive skikt.

Har massorna blandats ska översta marklagret för träd bestå av 30 cm mineraljord och däröver 40 cm ny matjord. Före påläggning av jord skall underbyggnaden luckras.

Där skelettjord har påverkats av grävarbeten ska återställning ske med skelettjordsblandning som godkänts av kommunen. Skelettjord återfinns normalt i växtbäddar i hårdjord miljö.



Exempel på återställning vid träd.

TF.4.2 Återställning i park- och naturmark

Vid grävning i park och skog återställs ytorna till ursprungligt skick. Samråd med kommunen ska alltid ske vid plantering av nya träd. Återställning efter grävning i parkmark ska ske över hela ytan som påverkats vid grävningsarbetet.

För att motverka packningsskador djupluckras upplags- och transportytor innan återställningen påbörjas. Luckringen görs enligt metod och instruktioner från parkingenjör på Livsmiljö Gävle. Återställning med maskiner ska därefter om möjligt ske från en hårdgjord yta, ej genom framförande av fordon på gräs- eller naturyta.

Minsta fyllnadshöjd till ledning är 550 mm, detta gäller alla typer av park och naturmarksytor.

TF.4.2.1 Buskage och planteringsytor

Ytan ska återställas till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är klart. Återställningen sker med befintlig separerad mineraljord som täcks med 40 cm nygödslad och torvinblandad jord anpassad till växtbäddstyp. Den nya jorden ska vara fri från roto-gräs och får ej packas.

Innan återplantering av jordslagna växter sker ska kommunen kontaktas för besiktning. Om grenar har brutits av i hanteringen ska beskärning ske vid återplanteringen. Beskärningen ska utföras av trädvårdsutbildad personal och bekostas av byggherre.

Avgrävda rötter på kvarvarande vegetation ska omgående och alltid kapas med vass såg eller sekator för att få ett rent snitt. Lämpliga redskap skall alltid finnas på arbetsplatsen.

Vattning ska ske omgående efter återplantering och så länge det behövs för att rötterna ska återetablera sig. Kontakt om hur lång etableringskötsel man ska ha sker med parkingenjör. Alla kostnader hanteras av byggherren.

TF.4.2.2 Gräsytor

Ytan ska återställas till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är klart. Även eventuella körspår och skador på upplagsplats ska åtgärdas och återställas.

Återställningen sker med befintliga separerade massor. Är massorna blandade ska marken efter återställning bestå av befintlig mineraljord och däröver 20 cm ny matjord fri från föroreningar och ogräs.

Gräsmattan måste efter återställning kunna klippas med gräsklippare. Det betyder att inga stenar, rötter eller grenar får vara synliga. Jordklumpar över 35 mm ska fördelas sönder. Ytan ska vara slät och uppbyggd så att det inte uppstår sättningar.

Ytan ska besås med gräsfröblandning med en sammansättning som motsvarar gräset på omgivande gräsytor.

Vid återställning i gräsytor med intensiv användning kan kommunen ställa krav på återställning t.ex. med färdig grästorv och/eller vertikalskärning.

TF.4.2.3 Vägslänter

Ytan ska återställas till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är klart.

Schakt och eventuella körspår ska återställas så naturtroget som möjligt. Efter återställning ska det inte förekomma stenar, rötter, eller annan förorening synligt i det översta jordlagret. Inte heller jordtovor, jordmassor etc. får lämnas på dikeskant eller bakslänt.

Vägrensytor återställs med befintliga massor. Schakten behöver normalt inte sås med gräsfrö.

TF.4.2.4 Natur- och skogsmark

Ytan ska återställas till ursprunglig utformning utan dröjsmål då schaktarbetet är klart.

I skogsmark ska schakten och eventuella körspår återställas så naturtroget som möjligt.

På naturgräsmarker som slåttas ska det efter återställning inte förekomma stenar, rötter eller annan förorening synligt i det översta jordlagret. Schakt återställs med befintliga massor och besås inte i normalfallet.

TF.4.2.5 Återställning vintertid

Återställning av grönyta ombesörjs av byggherren och utförs följande vår. Eventuell beskärning av trädrötter samt återfyllnad av de olika separerade markskikten sker dock omedelbart efter grävning.

TF.4.3 Återställning i hårdgjorda ytor

Samtliga schakter ska vara belagda inom grävillståndets giltighetsperiod.

Vid återfyllning under terrassytan skall ursprungliga massor användas i samma ordning som de ursprungligen låg eller material med samma tjälfarlighetsklass eller enligt normalsektion.

Mått från överkant kör- eller gångbaneyta till terrassyta är vid:

- Huvud- och bussgator 640 mm
- Lokal- och bostadsgator 590 mm
- Gång- och cykelbanor 540 mm
- Gångbana och vinge 450 mm
- Grusvägar 570 mm

Geotextilduk måste läggas på terrassbotten när återfyllningsmaterial tillhör materialtyp 4-6 (siltig morän och lera) enligt senaste AMA. Förstärknings- och bärlager av krossmaterial utförs enligt krav i TRVK Väg.

Krossmaterial	Gator/vägar	Gång- och cykelväg
Bärlager 0-40	80 mm	80 mm
Förstärkningslager 0-90 till 0-150	420 mm	420 mm

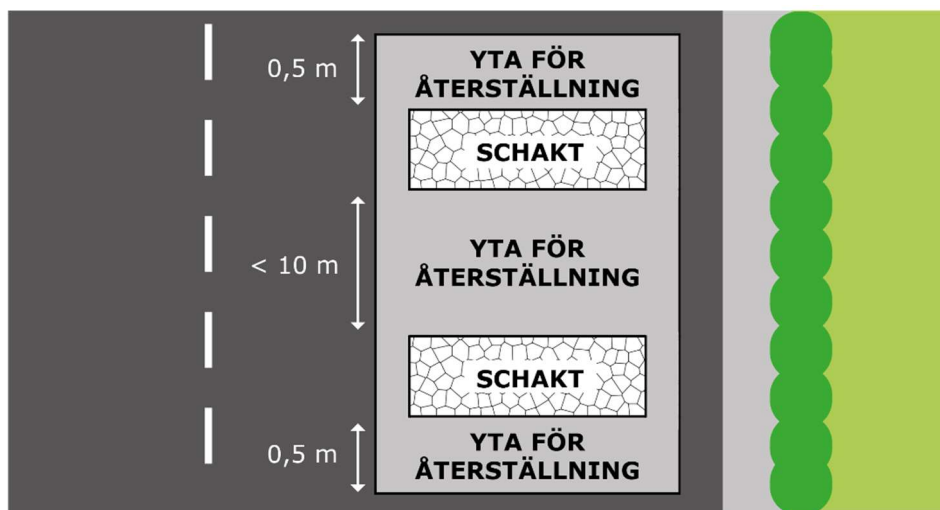
TF.4.3.1 Asfalt

Schaktkanter skall sågas genom alla beläggningsskikt (skärning får endast användas vid schaktöppning). Formen på schakten ska vara kvadratisk eller rektangulär samt följa gatans huvudlinjer. Innan återställningen påbörjas så måste befintlig asfalt rensågas minst 0,5 m utanför schaktöppningen på varje sida.

Schaktöppningens överkant måste vara minst 1,5 m bred inklusive sågade kanter, för att effektiv packning ska kunna ske.

Vid schaktreparation i körbana ska beläggningsskanten anpassas till befintliga körfält och läggas så att den hamnar utanför hjulspåren. Om avståndet mellan schaktkanten och fast anläggning, kantstöd eller gamla lagningar är mindre än 0,5 meter beläggs hela mellanrummet på byggherrens bekostnad. Kvarvarande beläggningssytor som är mindre än 10 m² avlägsnas och ytan förses med ny beläggning på byggherrens bekostnad.

I de fall det rör sig om tvärgående schakter med ett avstånd på 10 m eller mindre mellan schakterna ska hela ytan mellan schakterna beläggas. Överasfalterade betäckningar skall friläggas och inpassas.



Återställning av asfalt

Anslutning till kantstöd, stolpar m.m. utförs med extra noggrannhet.

Utgör schaktreparationsbredden mer än 50 % av körbane-, gångbane-, cykelbane- eller körfältsbredden ska hela bredden beläggas. Även i belagda trottoarer, gångbanor och refuger som är 1,5 meter bred eller smalare ska hela bredden beläggas. Refuger ska asfalteras med 40 mm ABT 11 160/220.

Betäckningar ska vara inpassade i förhållande till ny beläggningssyta. Efter justering ska betäckning i körbana ligga max 5 mm (fast) resp. 0-5 mm (teleskop) under belägningens överkant. Överasfalterade betäckningar som påträffas skall friläggas och inpassas.

Längsgående och tvärgående beläggningsskarven ska förseglas med 0,7-1,0 kg/m² bitumenemulsion C 67 B 2 – 160/220 på en bredd av 0,1 meter. Om bindemedelsöverskott uppstår vid försegling ska ytan omedelbart sandas av med stenmaterial 2/4 mm.

Återställning av asfaltslager ska göras med samma eller likvärdiga asfaltsprodukter som den befintliga vägen består av. Slitlager med massatyp ABS eller specialprodukt måste läggas med maskin, särskild dispens för handläggning söks separat.

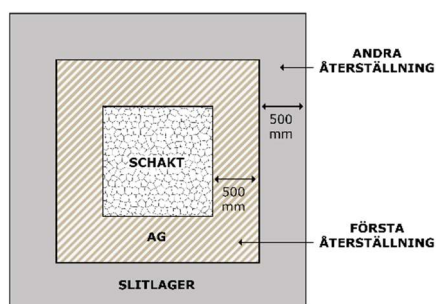
TF.4.3.1.1 Återställning i nybelagda ytor

Schakt i ny asfaltbeläggning (högst 3 år gammal) får endast ske i akutfall. Vid dessa tillfällen ska gatuingenjör på Livsmiljö kontaktas innan åtgärd utförs.

TF.4.3.1.2 Huvud- och bussgator

Dimensioneringstabell	Huvud- & bussgator
Slitlager	40 mm
Bindlager, ABb	50 mm
Bundet bärlager, AG	50 mm
Obundet bärlager	80 mm
Förstärkningslager	420 mm
Summa överbyggnad	640 mm
Minsta fyllnadshöjd till ledning	740 mm
Typ av slitlager	ABS eller specialprodukt

Återställning med asfalt på huvud- och bussgator ska ske i två etapper. Första året återställs schakten med 50 mm AG och 50 mm ABb (tjocklek 100 mm). Om återställningen är mindre än 100 m² kan man välja att återställa hela schakten med 100 mm AG. Året efter fräses befintlig yta samt ytterligare 0,5 m runt återställningsytan bort och ersätts med slitlager (tjocklek 40 mm).

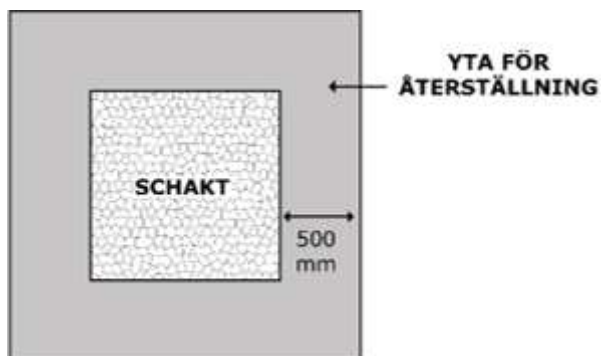


Exempel på återställning i huvud- och bussgator, där fräsning och omläggning av slitlager kommer att ske året efter.

TF.4.3.1.3 Lokal- och bostadsgator

Dimensioneringstabell	Lokal- & bostadsgator
Slitlager	40 mm
Bundet bärlager, AG	50 mm
Obundet bärlager	80 mm
Förstärkningslager	420 mm
Summa överbyggnad	590 mm
Minsta fyllnadshöjd till ledning	690 mm
Typ av slitlager	ABS, ABT

Återställning med asfalt på Lokal- och bostadsgator sker normalt i en etapp men kan i vissa enstaka fall beordras att utföras i två etapper. På körbanor placeras beläggningsskarven i mittlinje, körfältlinje, kantlinje eller mellan hjulspår.



Exempel på återställning i bostadsgata.

TF.4.3.1.4 Gång- och cykelvägar

Dimensioneringstabell	Gång- & cykelvägar (GC)
Slitlager	40 mm
Bundet bärlager, AG	0 mm
Obundet bärlager	80 mm
Förstärkningslager	420 mm
Summa överbyggnad	540 mm
Minsta fyllnadshöjd till ledning	640 mm
Typ av slitlager	ABT

Återställning med asfalt på Gång- och cykelvägar sker i en etapp.



Utgör schakten mer än 50 % av cykel- eller körfältsbredden ska hela bredden återställas.

TF.4.3.1.5 Gångbana, trottoar och vinge

Dimensioneringstabell	Gångbana och vinge
Slitlager	40 mm
Bundet bärlager, AG	0 mm
Obundet bärlager	80 mm
Förstärkningslager	330 mm
Summa överbyggnad	450 mm
Minsta fyllnadshöjd till ledning	550 mm
Typ av slitlager	ABT

Gångbanor smalare än 1,5 m skall alltid beläggas hela bredden. Vid anslutning mot kantstöd ska asfalten läggas 2-5 mm högre än kantstödet

TF.4.3.2 Grusvägar

Formen på schakten ska vara kvadratisk eller rektangulär samt följa vägens huvudlinjer. Innan återställningen påbörjas så måste slitlagret tas bort minst 0,5 m utanför schaktöppningen på varje sida. Schaktöppningens överkant måste minst vara 1,0 meter bred, inklusive borttaget slitlager, för att effektiv packning ska kunna ske.

Betäckningar ska vara inpassade i förhållande till ny beläggningssyta. Efter justering ska betäckning i körbana ligga max 5 mm (fast) resp. 0-5 mm (teleskop) under beläggningens överkant. Övergrusade eller överlagda betäckningar skall friläggas och inpassas.

Dimensioneringstabell	Grusvägar
Slitlager	70 mm
Bundet bärlager, AG	0 mm
Obundet bärlager	80 mm
Förstärkningslager	420 mm
Summa överbyggnad	570 mm
Minsta fyllnadshöjd till ledning	670 mm
Typ av slitlager	0-16 krossmaterial

Återställning med grus på grusvägar sker i en etapp. 0,5 meter av grusslitlager runt schaktöppning tas bort.

TF.4.3.3 Sten- och plattytor

TF.4.3.3.1 Gatstensbeläggning

Bär- och förstärkningslager utförs enligt TF.4.3 (Förstärknings- och bärlager material). Bundet bärlager av asfalt, tjocklek 150 mm, påförs alltid vid gatstensbeläggning där biltrafik förekommer. Bundet bärlager av asfalt kan ersättas med cementgrus eller markbetong. Ovanpå bärlagret påförs 30 mm sättsand och avjämnas med rätskiva. Vattenavledningen ska vara god.

Stensättningen utförs enligt följande:

- Stenen sätts i förband med förskjutning minst 1/3 av stenens storlek.
- Stensättning med fog i fog får inte förekomma.
- Fogbredden får inte överstiga 10 mm.
- Enstaka fogar får vara 20 mm vid anpassning till husliv och likande.
- Stenen packas med vibrovält eller tung vibroplatta (minst 600 kg) i minst fyra överfarter.

Fogarna ska vara väl fyllda med stenmjöl 0-2 mm upp över kanten på stenytan. Före, under och efter packning ska fogarna fyllas till full höjd. Ytan ska kontrolleras var tredje månad under 2 års tid (garantitiden) och eventuell fogsand kompletteras, detta ska fortgå tills fogarna är helt täta.

Vid anslutning mot kantstöd ska plattor och sten sättas 2-5 mm högre än kantstödet. Lagning av stensatta ytor får inte göras med material som avviker i mått eller färg.

Återställning innefattar även att gatsten minst 500 mm utanför schaktkant ska sättas om.

TF.4.3.3.2 Plattor och marksten

Bär- och förstärkningslager utförs enligt TF.4.3 (Förstärknings- och bärlager material). Bundet bärlager av asfalt, tjocklek 150 mm, påförs alltid vid gatstensbeläggning där biltrafik förekommer. Bundet bärlager av asfalt kan ersättas med cementgrus eller markbetong. Ovanpå bärlagret påförs 30 mm sättsand och avjämnas med rätskiva. Vattenavledningen ska vara god.

- Begagnat material ska vara hela och rent från tidigare fogmaterial.
- Skadade plattor/marksten ska ersättas med nya i samma dimensioner och de ska vara dimensionerade för trafikklass 5 i gata och gångbana.
- Färgnyansen ska vara samma som befintligt material.
- Läggningsen ska utföras i samma förband som övrig omgivning med fog bredden 2-4 mm.
- Minst 2,5 % fall ska eftersträvas för att undvika vattensamlingar.

Färdig yta ska vara jämn och ha maximalt 6 mm höjdavvikelse vid mätning med 3 meter rätskiva. Anslutning till befintliga ytor får ha maximalt + 5 mm höjdavvikelse. Fogarna ska vara väl fyllda med stenmjöl 0-2 mm upp över kanten på stenytan. Före, under och efter packning ska fogarna fyllas till full höjd. Ytan ska kontrolleras var tredje månad under 2 års tid (garantitiden) och eventuell fogsand kompletteras, detta ska fortgå tills fogarna är helt täta.

Betongplattor ska vara utförda enligt SS-EN 1339 och betongmarksten ska vara utförda enligt SS-EN 1338. Vid anslutning mot kantstöd ska plattor och sten sättas 2-5 mm högre än kantstödet.

Återställning innefattar även att två rader av befintliga plattor (350 x 350) upp till 700 mm utanför schaktkant ska läggas om.

TF.4.3.3.3 Kantstöd

Granitkantsten, ramsten och gatsten i linjeskift sätts i sättsand och riktas noggrant. Efter stoppning och stötning ska stenarna bilda raka sträckor/jämna kurvor i såväl plan som höjddled. Kantstöd mot växtyta ska gjutas med betong på bägge sidor. Detta gäller även allmänt där risken för påkörning av stödet är stor. Stenarna ska vara sorterade i såväl storlek som färg, stenar av ungefär samma bredd sätts vid varandra. Stenar kortare än 0,5 m får inte användas. Fogen ska vara 3-7 mm. Enskilda fogar får maximalt vara 10 mm.

Betongkantsten ska bilda raka sträckor/jämna kurvor i såväl plan som höjddled. Kantstöd mot växtyta ska motläggas med asfalt. Underliggande asfaltlager ska läggas minst 200 mm ut bakom kantsten. Detta gäller även allmänt där risken för påkörning av stödet är stor.

Vid återställning av kantsten i gångpassager ska kantstenshöjden anpassas för synskadade och rullstolsburna i samråd med Livsmiljö Gävle.

TF.4.3.4 Vägmarkeringar

Återställning av vägmarkering utförs med termoplastisk ovanpåläggningsmassa och ska utföras enligt grundregler i VMF (Vägmärkesförordningen).

Vägmarkering som i samband med schakt försvunnit ska återställas av byggherren.

Markering för stopplinje, väjningslinje och övergångsställe ska alltid ersättas inom 20 arbetsdagar efter utförd återställning. Gäller oavsett om det är en tillfällig återställning eller ej.

TF.4.3.5 Återställning vintertid

Provisorisk återställning ska utföras med minst 5 cm varm asfalt, om inte varm asfalt finns att tillgå ska kallasfalt användas. Provisorisk återställning tas ur och återställning görs enligt TF.4.3 efterföljande säsong senast 1 Maj

TF.4.4 Återställning i vatten

Vid grävning i vatten behövs särskilt tillstånd om vattenverksamhet från Länsstyrelsen i enlighet med Miljöbalken, i vissa fall krävs vattendom från Mark- och Miljödomstolen. Återställning regleras av Länsstyrelsen i samband med tillståndet. För att underlätta återställningen så har Havs och vattenmyndigheten tagit fram dokumentet "Vägledning för muddring och kvittblivning av muddringsmassor".

TF.5 Efter avslutad grävning

TF.5.1 Slutrapport

När arbetet är färdigställt ska ärendet slutrapporteras i Geosak.

Slutrapporten ska innehålla:

- Bilder på färdigställd yta
- Antal m² för respektive yta där schakt har skett (asfalt, gräs, sten/plattyta)
- Protokoll från projekt/objekt som har slutbesiktigats av extern part

Akuta arbeten eller arbeten som skett innanför trädskyddszon, efter erhållen dispens, kräver en mer omfattande slutrapport. För akuta arbeten se TF.2.5 för arbeten innanför trädskyddszon se TF.1.3.2.

Digitala ritningar och underlag till relationshandlingar överlämnas till alla berörda intressenter.

Arbeten som pga. årstid eller andra omständigheter inte kan återställas på rätt sätt kräver även en temporärslutrapport. En temporärslutrapport ska innehålla samma saker som slutrapporten. Arbeten som pga årstid inte kan återställas på rätt sätt ska även hållas under uppsikt till fullgod återställning har skett.

TF.5.2 Besiktning

Byggherre kallar Livsmiljö Gävle till slut- och garantibesiktning av återställningsarbete.

Garantitid börjar gälla från godkänd slutbesiktning.

Åtgärdas ej besiktningens anmärkning inom angiven tid äger kommunen rätt att åtgärda denna på byggherrens bekostnad.

TF.5.2.1 Efterbesiktning

Vid efterbesiktningen kontrolleras dels om tidigare noterade besiktningssfel är avhjälpta och om det eventuellt har uppstått så kallade följdfel.

TF.5.2.2 Garantibesiktning

Garantibesiktning påkallas av byggherren och verkställs före utgången av garantitiden, om inte parterna avtalat om annat. Syftet med garantibesiktningen är att pröva förekomsten av fel som framträtt under garantitiden, dvs. fel som vid slutbesiktningen inte upptäckts. Vid garantibesiktningen ska inte besiktningssman notera sådant som lämnats utan anmärkning vid slutbesiktningen.

Byggherren kallar Livsmiljö Gävle till garantibesiktning, görs ej detta löper garantin på tills garantibesiktning skett.

TF.5.3 Dokumentation

Byggherren ansvarar för att lämna över korrekt ifylld egenkontroll till Livsmiljö Gävle i samband med slutbesiktning eller projektavslut i de fall slutbesiktning

utgår. I de fall underlag till relationshandlingar krävs ansvar byggherren för att dessa lämnas över till Livsmiljö Gävle (Lantmäteri och Geografisk Information). Byggherren ansvarar för att kunna uppvisa att samtliga beslut och tillstånd har följts under byggtiden.

TF.5.4 Framtida underhåll

Vid alla schaktarbeten i park och gaturum försämras markegenskaperna efter återställningen. Dessa försämringar kan bestå av sättningar, sprickbildning, potthål, kompaktering, skadade trädrötter eller liknande skador. Dessa skador visar sig normalt sett inte direkt efter återställningen utan ett antal år senare. För att täcka en del av kostnaderna för att åtgärda skadorna tas en avgift ut från byggherren.

Ytor som påverkats rapporteras i samband med slutrapporten till Livsmiljö Gävle som beräknar och fakturerar kostnader för framtida underhåll.

Beloppet för framtida underhåll beräknas fram utifrån en modell som SKL har tagit fram där ett antal faktorer vägs in så som ålder på ytan, beläggningstyp, typ av väg samt vilken typ av parkmiljö arbetet utförts i. Byggherren ansvarar för att rätt yta för framtida underhåll anmäls till Livsmiljö Gävle, notera att även tillfartsvägar och upplagsytor ingår.

TF.5.5 Garantitider

För återställning i hårdgjorda ytor gäller två års garanti på material och varor på utförande. För återställning i parkmark gäller fem års garanti inklusive växtmaterial.

TF.5.6 Felaktiga återställningar

Återställningar som ej uppfyller satta krav och riktlinjer kan behöva göras om på bekostnad av byggherren. Görs inte detta efter uppmaning kan Livsmiljö Gävle själv återställa ytan och fakturera kostnaderna på byggherren.

TF.6 Påföljder

TF.6.1 Senareläggning

Livsmiljö Gävle förbehåller sig rätten att senarelägga planerat arbete för att förhindra att konflikter uppstår mellan arbetets utförandetid och allmänhetens behov. Livsmiljö Gävle kan även kräva att arbetet skjuts upp tills dess att alla tillstånd och utredningar finns.

TF.6.2 Avbrytande

Livsmiljö Gävle förbehåller sig rätten att omgående avbryta pågående arbete om det framkommer att arbetsmiljö, tillstånd, TA-planer, dokumentation inte finns eller inte följs.

TF.6.3 Sanktionsavgifter

Med sanktionsavgift menas en avgift som åläggs byggherren då denne med eller utan uppsåt inte följt grävanvisningarna.

Om byggherre förfar egenmäktigt, dvs. gräver utan godkänt tillstånd eller bryter mot grävillståndet utan dispens från kommunen, kommer ett föreläggande av sanktionsavgift att ske.

Även skada på mark, anläggning eller annan anordning utanför tillståndsytan kommer att debiteras byggherren efter skadans omfattning och framtida underhåll.

Utrustning såsom belysning, bänkar, staket, lekutrustning mm. som kommer till skada ska ersättas av byggherren med nytt material. Kommunens anvisningar för godtagbar ersättning gäller.

Sanktionsavgift vid överträdelse av trädets skyddszon beräknas utifrån en värdering av trädet och av skadornas omfattning. Värdet på trädet baseras på vad det skulle kosta att anskaffa och etablera ett träd av samma art och storlek på platsen. Lägsta kostnad för överträdelse är 5000 SKR.

Kommunen värderar och anger sanktionsavgift för träd som skadas vid grävning enligt Ekonomisk värdering av urbana träd – Alnarpsmodellen, SLU:s Rapport 2013:13.

TF.6.3.1 Avgiftsbelopp

Orsak	Belopp (exkl. moms)
Påbörjat arbete utan godkänt grävstillstånd	15 000 SKR samt arbetet stoppas omedelbart.
Arbete inom vägområde utan godkänd TA-plan	10 000 SKR samt arbetet stoppas omedelbart.
Underlåtenhet att följa TA-plan	10 000 SKR samt arbetet kan komma att stoppas omedelbart.
Om TA-planer ej finns tillgängliga på arbetsplatsen	1000 SKR.
Avsaknad av dokumenterad egenkontroll	5000 SKR.
Upptäckt av felaktig återställning	5000 SKR återställningen görs om på byggherrens bekostnad.
Försenat slutdatum utan att meddela Livsmiljö	1500 SKR/kalenderdag.
Underlåtenhet att meddela uppgifter för framtida underhåll	5000 SKR.
Felaktigt inrapporterade ytor för framtida underhåll	2500 SKR samt korrigeringsavgift för den faktiska ytan.
Överträdelse av skyddszon vid träd	Beräknas enligt "Alnarpsmodellen" dock minst 5 000 SKR samt arbetet kan komma att stoppas omedelbart.
Grovt åsidosättande att följa Gävle kommuns gällande grävanvisningar	Vid grovt åsidosättande att följa Gävle kommuns gällande grävanvisningar stoppas arbetet omedelbart samt att Livsmiljö Gävle äger rätten att stänga av ansvarig arbetsledare/företag upp till 2 år vad gäller arbete i kommunens allmänna och offentliga mark.

Vid skadegörelse eller skada på egendom för tredje man utgår ersättning i enlighet med försäkringsbolags bedömning.

TF.6.4 Polisanmälan

En polisanmälan kan göras av tillsynsmyndigheten (miljö- och hälsoskyddsavdelningen) om:

- Ett arbete som kräver tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifterna utförs utan ett sådant tillstånd.
- Om grävning utförs i förorenad mark, eller att föroreningar påträffas vid grävarbete, utan att kontakt tas med tillsynsmyndigheten.

Vid egenmäktigt förfarande kan en polisanmälan även göras av andra avdelningar inom Livsmiljö Gävle.