

## Förslag till kontrollplan för fasadändring

### Har du frågor?

Gävle kommun  
Livsmiljö Gävle  
Bygglov  
Telefon 026-17 80 00  
[bygglov@gavle.se](mailto:bygglov@gavle.se)

### Skickas till:

E-post: [bygglov@gavle.se](mailto:bygglov@gavle.se)

Gävle kommun  
Livsmiljö Gävle  
Bygglov  
801 84 Gävle

Ansvarig myndighet är Samhällsbyggnadsnämnden.

Det ska finnas kontaktuppgifter och signatur/initialer på samtliga personer som utför kontroller i kontrollplanen (sid 6).

Hänvisning till [BBR på boverkets hemsida](https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggande/boverkets-byggregler/om-bbr/nu-gallande-bbr/) (<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggande/boverkets-byggregler/om-bbr/nu-gallande-bbr/>).

**BH = Byggherre**

**BE = Byggentreprenör**

**S = Sakkunnig**

Kontrollplan upprättad av (för- och efternamn)	Befattning/roll	Datum
--	-----------------	-------

### Grundinformation

Projektet avser	Fastighetsbeteckning
Byggherre (sökande), ansvarig för att kontrollplanen följs	Datum

### Projektbeskrivning

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras

Kontrollen avser		Kontrollant (BH/BE/S)	Kontrollmetod	Kontroll mot underlag	Dessa kolumner fylls i under byggtiden		
					Åtgärd/kommentar	Datum (åååå-mm-dd)	Signatur /initialer BH/BE/S
<b>1. Byggstomme</b>							
1.1	Dimensionering, bärförmåga och beständighet (exempelvis vid tillkommande laster eller avväxling vid upptagning av nya öppningar)	BH/BE/S	Okulärt/beräkning	EKS/K-ritning, teknisk beskrivning, Leverantörens monteringsanvisning/ar			
<b>2. Hygien, hälsa och miljö</b>							
2.1	Fukt (ej inbyggnad av fuktiga material eller läckage)	BH/BE	Okulärt/mätning	BBR 6:53, Leverantörens monteringsanvisning/ar			
<b>3. Tillgänglighet och bostadsutformning</b>							
3.1	Tillgänglighet (dörrbredd på entréplan fritt mått > 0,8 m)	BE/BH/S	Mätning	BBR 3:143			
<b>4. Brandskydd</b>							
4.1	Skydd mot brandspridning inom byggnader och mellan byggnader samt att utrymningsvägar upprätthålls	BH/BE/S	Mätning, Okulärt	BBR 5:3 5:55, 5:6			

Välj punkter som ingår i projektet

Välj punkter som ingår i projektet

Dessa kolumner fylls i under byggtiden

Kontrollen avser	Kontrollant (BH/BE/S)	Kontrollmetod	Kontroll mot underlag	Åtgärd/kommentar	Datum (åååå-mm-dd)	Signatur/ initialer BH/BE/S
<b>5. Säkerhet vid användning</b>						
<b>5.1</b> Skydd mot skärskador- glasytor lägre än 0,6 meter från golv eller mark ska utföras så risk för skärskador minimeras	BH/BE	Okulärt	BBR 8:353, Leverantörens monteringsanvisning/ar			
<b>5.2</b> Kontroll att öppningsbara fönster, dörrar och glaspartier på övre plan har säkerhetsbeslag/spärranordning	BH/BE	Okulärt	BBR 8:231, Leverantörens monteringsanvisning			
<b>5.3</b> Skydd mot fall	BE/BH	Okulärt	BBR 8:352, BBR 8:2321, Leverantörens monteringsanvisning			
<b>5.4</b> Snörasskydd vid entré	BH/BE	Okulärt	BBR 8:2434, Leverantörens monteringsanvisning			
<b>6. Energihushållning</b>						
<b>6.1</b> Energikrav uppfylls (U-värde)	BE/BH	Kontroll	BBR 9:2, Leverantörens monteringsanvisning/ar			

Välj punkter som ingår i projektet

Dessa kolumner fylls i under byggtiden

Kontrollen avser	Kontrollant (BH/BE/S)	Kontrollmetod	Kontroll mot underlag	Åtgärd/kommentar	Datum (åååå-mm-dd)	Signatur/initialer BH/BE/S
<b>7. Varsamhet</b>						
7.1 Varsamhet vid montering och infästning – hänsyn tas till byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden	BH/BE	Okulärt	PBL 8 kap 17 §, monteringsanvisning			
<b>8. Avfall</b>						
8.1 Farligt avfall omhändertas på lämpligt sätt	BH/BE	Okulärt	PBF 5 kap 17 §			
8.2 Övrigt avfallåteranvänds, återvinns eller källsorteras	BH/BE	okulärt	PBF 5 kap 17 §			

Kontrollen avser		Kontrollant (BH/BE/S)	Kontrollmetod	Kontroll mot underlag	Dessa kolumner fylls i under byggtiden		
					Åtgärd/kommentar	Datum (åååå-mm-dd)	Signatur /initialer BH/BE/S
<b>9. Övriga kontrollpunkter</b>							
<b>Välj punkter som ingår i projektet</b>	<b>9.1</b>	Åtgärdens placering och utförande överensstämmer med beviljat bygglov/startbesked	BH/BE	Okulärt	Beviljat bygglov/startbesked		
	<b>9.2</b>						
	<b>9.3</b>						
	<b>9.4</b>						

### Boverkets konstruktionsregler

PBL = Plan- och bygglag

PBF = Plan- och byggförordning

BBR = Boverkets byggregler

EKS = Boverkets konstruktionsregler

**Projektörer/utförare (här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet)**

Entreprenör/sakkunnig (ange roll i projektet)	Namn/företag	Adress	Telefonnummer	Signatur/ initialer
Byggherre				

**Denna ruta fylls i först när du begär slutbesked!**

**Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda**

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt bygglov/eller startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (BBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

Datum	Namnteckning, Byggherre (sökande)	Namnförtydligande, Byggherre (sökande)
Datum	Namnteckning, Byggherre (eventuell medsökande)	Namnförtydligande, Byggherre (eventuell medsökande)

Gävle kommun behandlar de personuppgifter du lämnar enligt EU:s dataskyddsförordning. Du kan ta del av den lagliga grunden för behandlingen av dina personuppgifter på [www.gavle.se/dataskydd](http://www.gavle.se/dataskydd). Om du undrar över något kan du mejla till [dataskyddsombud@gavle.se](mailto:dataskyddsombud@gavle.se) eller ringa 026-178000 och be om att få tala med ett dataskyddsombud.