



## Kiinteistön omistajan suostumus

(Tulee liittää mukaan aina asunnonsopeuttamistukea haettaessa)

### Kysyttävää?

Gävle kommun  
Livsmiljö Gävle  
Bygglov  
Telefon 026-17 80 00  
[samhallsbyggnad@gavle.se](mailto:samhallsbyggnad@gavle.se)

### Lähetetään osoitteeseen:

Gävle kommun  
Livsmiljö Gävle  
Bygglov  
801 84 Gävle

Vastaava lautakunta yhteiskuntarakennuslautakunta (Samhallsbyggnadsnämnden).

### Tiedot

<b>Hakijan nimi</b>	<b>Henkilönumero:</b>
<b>Vuokralaisen/asumisoikeusasunnon haltijan nimi:</b> (ja mahd. muut hakijat)	<b>Henkilönumero:</b>
<b>Vuokralaisen/asumisoikeusasunnon haltijan nimi:</b> (ja mahd. muut hakijat)	<b>Henkilönumero:</b>
<b>Kiinteistön omistaja:</b>	
<b>Kiinteistö:</b>	
<b>Osoite:</b>	<b>Asunnon numero:</b>
<b>Toimenpiteet, joihin haetaan avustusta::</b>	

Vuokralainen/asumisoikeusasunnon haltija saa suorittaa toimenpiteet, joita varten asunnonsopeuttamisavustusta on haettu. Vuokralainen/asumisoikeusasunnon haltija ei ole velvollinen palauttamaan asuntoa alkuperäiseen tilaansa.

### Kiinteistön omistajan suostumus ja allekirjoitus

<b>Päiväys</b>	<b>Postitoimipaikka</b>	<b>Puhelinnumero</b>
<b>Kiinteistön omistajan allekirjoitus</b>		<b>Nimenselvennys</b>

Gävlen kunta käsittelee luovuttamiasi henkilötietoja EU:n tietosuojasetuksen mukaisesti.

Voit käyttää lain mukaisia oikeuksiasi tietojesi käsittelyyn liittyen osoitteessa

[www.gavle.se/dataskydd](http://www.gavle.se/dataskydd). Jos sinulla on kysyttävää, lähetä viesti osoitteeseen [dataskyddsobud@gavle.se](mailto:dataskyddsobud@gavle.se) tai soita 026-178000, ja pyydä saada puhua tietosuojavaltuutetun kanssa.

## **Tietoja kiinteistönomistajan suostumuksesta vuokra- tai asumisoikeusasunnon asunnonsopeuttamisavustushakemuksen yhteydessä**

Kiinteistönomistajan suostumus on edellytys sille, että asunnonsopeuttamishakemus voidaan hyväksyä. Suostumus tulee liittää hakemukseen asunnonsopeuttamistuesta.

Asunnon sopeuttaminen tarkoittaa usein muutoksia, jotka tehdään asuntoon tai asunnon välittömään yhteyteen, esimerkiksi kiinteistön yhteisiin tiloihin. Tästä syystä henkilön, joka asuu vuokra-asunnossa tai asumisoikeusasunnossa, ja joka hakee asunnonsopeuttamisavustusta, tulee aina toimittaa kirjallinen vuokranantajalta tai asukasyhdistykseltä saatu todistus, jossa annetaan hyväksyntä tehdä tarvittavat sopeuttamismuutokset. Todistuksesta tulee tulla ilmi, ettei kiinteistön omistaja tule vaatimaan hakijaa tai kiinteistön käyttöoikeuden saanutta henkilölä palauttamaan sopeuttamiseen liittyneitä tehtyjä muutoksia mahdollisen muuton yhteydessä.

Vuokralain päätösten mukaisesti asunnossa muutoksia tehnyt henkilö voidaan asettaa korvausvelvolliseksi, mikäli muutoksia on tehty ilman vuokranantajan suostumusta ja asumisoikeuden omaavaa voidaan vaatia palauttamaan tehdyt muutokset asunnon alkuperäiselle tasolle, mikäli henkilö on tehnyt sallitusta poikkeavia muutoksia asunnossa.

Sopeuttamistuen saanut henkilö on vastuussa sopeuttamistoimenpiteiden tekemisestä. Tämä koskee myös silloin, kun kunta tai muu henkilö on saanut valtakirjallan luvan edustaa kyseistä tuen hakijaa.

Kiinteistön omistaja voi tuen saaneen henkilön muutettua pois hakea tukea muutosten palauttamiseen. Palauttamistuesta on säädetty (2018:222) ja sen voi saada tietyin perustein §§ 12-14.

Lisätietoja asunnonsopeuttamisavustuksesta löydät Ruotsin asuntoviraston Boverketin kotisivuilta: <https://www.boverket.se/sv/bab-handboken/>.